

Codice riferimento A1C4328

APPARTAMENTO IN VENDITA

6 Locali

Piediripa

160.000 euro

PIEDIRIPA,
IN PALAZZINA BIFAMILIARE AD USO ABITATIVO E COMMERCIALE, EDIFICATA NEL 1970 IN POSIZIONE STRATEGICA CON OTTIMA VISIBILITA',
PROPONIAMO IN VENDITA UN GRAZIOSO APPARTAMENTO, RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, AL PIANO PRIMO, DI OLTRE 140 mq (137 mq UTILI) OLTRE A COMODO TERRAZZO ABITABILE DI 120 mq.

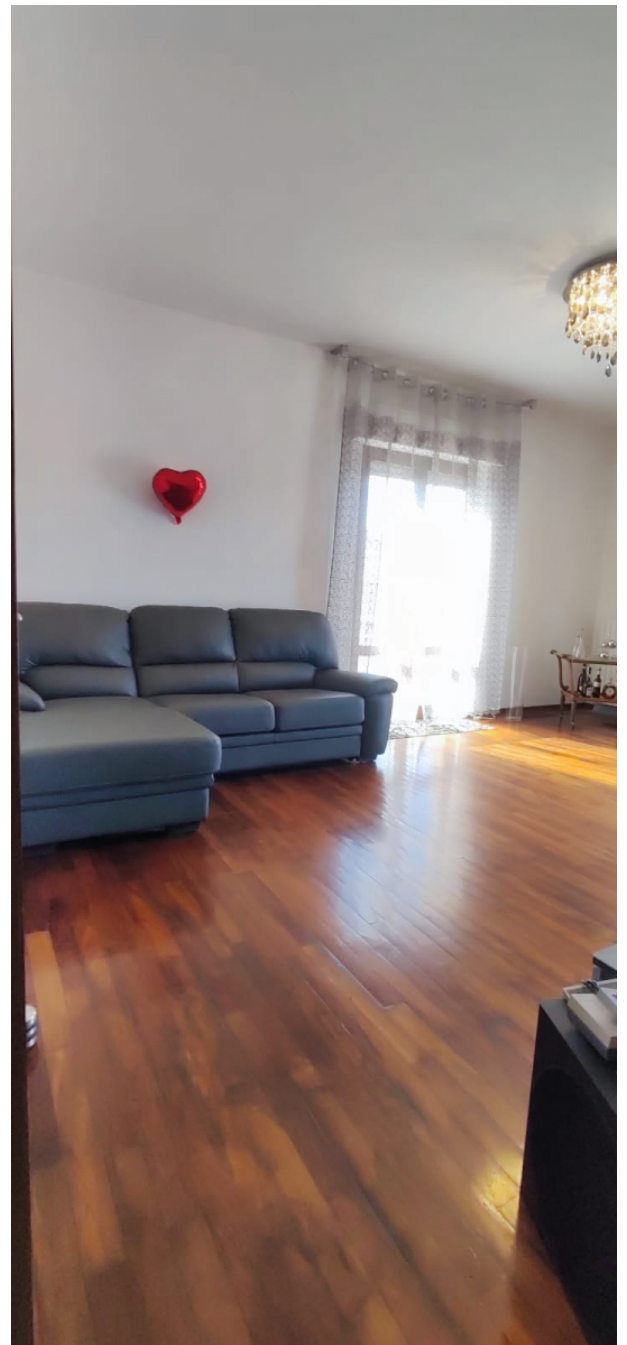
E' IN CORSO IL FRAZIONAMENTO DELL'APPARTAMENTO IN 2 UNITA' MA LA VENDITA RIGUARDERA' ENTRAMBE E RESTERA' LA POSSIBILITA' DI RIUNIRLE SUCCESSIVAMENTE.

LA SOLUZIONE SI DIVIDE IN: INGRESSO, TINELLO CON CAMINETTO E RETROCUCINA, AMPIO E LUMINOSO SOGGIORNO CON AFFACCIO SUL GRANDE TERRAZZO, STUDIO; IL DISIMPEGNO ZONA NOTTE DA ACCESSO A TRE CAMERE DOPPIE E 2 BAGNI (UNO CON VASCA ED UNO CON DOCCIA).

A COMPLETARE LA PROPRIETA' UN AMPIA CORTE ESTERNA IN PARTE PRIVATA ED IN PARTE CONDOMINIALE.

POSSIBILITA' DI ACQUISTARE TRE LOCALI COMMERCIALI, RISTRUTTURATI E GIA' LOCATI E LA CORTE ESTERNA SU CUI SONO POSIZIONATI DUE CARTELLONI PUBBLICITARI ANCH'ESSI A RENDITA.

PREZZO RICHIESTO PER L'APPARTAMENTO 160.000,00 EURO MENTRE LA PORZIONE ABITATIVA + COMMERCIALE EURO 340.000,00



Caratteristiche



Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Provincia: _____



Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Macerata

Comune:

Macerata

Località:

Pediripa

Quartiere:

Piano:

Mq.:

140

Camere:

3

Bagni:

2

Garage:

No

Giardino:

Si

Classe energetica:

G

Ascensore:

No